



TŰZVÉDELMI UTASÍTÁS

Általános Tűzvédelmi Utasítás

1. Az Általános Tűzvédelmi Szabályzat kiterjed
 - a) a Ranunculus Vendégház üzemeltetőire, karbantartóira valamint a szálláshely Vendégeire, látogatóira
 - b) a Ranunculus Vendégház által üzemeltetett épületre, épületrészre, szabadterre,
 - c) a b) pont szerinti helyszín területén tartózkodó személyekre és tevékenységükre.
2. Az Általános Tűzvédelmi Szabályzat nem mentesít az általános érvényű tűzvédelmi előírások betartásának kötelezettsége alól.
3. Az 1. a) pont szerinti Ranunculus Vendégház vezetőjének, munkavállalóinak és a Vendégházzal kapcsolatba kerülő személyeknek (a továbbiakban: érintett személyek) tevékenységük végzése során kötelességük a tűzvédelmi előírások betartása.
4. A tevékenység végzése során figyelembe kell venni a helyszín tűzvédelmi helyzetet befolyásoló jellemzőit, sajátosságait.
5. A tűzvédelmi szabályok megsértése
 - a) hozzájárulhat a tűz keletkezéséhez;
 - b) veszélyeztetheti a benttartózkodó személyek biztonságát, a tűz elleni hatékony védekezést;
 - c) közigazgatási, polgári és büntetőjogi következményeket vonhat maga után.

A tüzesetek megelőzésére és a tűzbiztonságra vonatkozó általános szabályok

1. Az érintett személyek az általuk végzett tevékenység során
 - a) ne okozzanak tűz- vagy robbanásvesélyt, tüzet, robbanást,
 - b) ismerjék meg
 - a tevékenységük során előforduló gyújtóforrásokat, tűzkeletkezési lehetőségeket, a védekezés módjait és eszközeit,
 - a tűzvédelem biztosításával összefüggő feladataikat, kötelezettségeiket,
 - a tűzjelzés módját és lehetőségeit,
 - a tűz esetén végrehajtandó feladatokat,
 - a tűzvédelmi eszközök, felszerelések, berendezések használatát,
 - c) ne veszélyeztessék
 - a tűzvédelmi eszközök, felszerelések, berendezések hozzáférhetőségét, használhatóságát, működőképességét,
 - a menekülési útvonalak használhatóságát (eltorlaszolással, lezárással, egyéb módon)
 - a tűzoltóság beavatkozását.
2. Az érintett személyek tevékenységüket a rendeltetésnek megfelelő módon, az arra vonatkozó tűzvédelmi előírások betartásával végezhetik. A rendeltetéstől eltérő használat esetén a vonatkozó tűzvédelmi előírásokat érvényre kell juttatni.
3. Tárolási tevékenység során a tárolt anyag tűzvédelmi jellemzőinek (tűzvesélyesség, robbanásvesélyesség) figyelembevételével kell a tárolás helyét, módját, a tárolni kívánt anyag mennyiségét megválasztani, különös tekintettel az éghető folyadékokra, aeroszolokra és a gázpalackokra.

4. A berendezések, gépek, technológiák üzemeltetése, használata során a gyártói előírásokban, használati utasításban foglalt tűzvédelmi előírásokat be kell tartani, különös figyelemmel
- a) az üzemeltetéshez szükséges tűzvédelmi ismeretek elsajátítására, a szükséges személyi felügyelet biztosítására,
 - b) a berendezés, gép és a környezetében tárolt, elhelyezett éghető anyag között tartandó távolság biztosítására,
 - c) a szükséges ellenőrzés, karbantartás, felülvizsgálat elvégzésére,
 - d) tűz- vagy robbanásveszélyt eredményező meghibásodás javítására, megszüntetésére.
5. Rendszeres és alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenység csak tűzvédelmi szempontból megfelelő helyszínen és módon végezhető.
6. Nyílt láng és egyéb gyújtóforrás csak a környezetben található éghető anyagok, tárgyak figyelembe vétele mellett, gyújtási veszélyt nem jelentő körülmények esetén alkalmazható.
7. A kiürítési útvonalak, közlekedők, lépcsők, kijáratok késedelem nélküli használatát folyamatosan biztosítani kell a kiürítéshez szükséges szélesség megtartásával, az ajtók nyithatóságának biztosításával.
8. A tűzoltóság beavatkozásának feltételeit a tevékenység végzése során folyamatosan biztosítani kell, kiemelt figyelemmel
- a) az épületek megközelítésére, a tűzoltó gépjárművek közlekedésére, a kijelölt tűzoltási felvonulási út és terület szabadon hagyására, időjárési körülményektől független használhatóságára,
 - b) a tűzcsapok és más tűzoltó vízforrások, tűzoltást segítő eszközök megközelíthetőségére, használhatóságára,
 - c) a beavatkozást segítő információk, dokumentumok hozzáférhetőségére, rendelkezésre állására.
9. A tevékenység befejezése után, a munkahely, munkaterület elhagyása előtt
- a) meg kell győződni arról, hogy tűzveszélyt okozó körülmény nem áll fenn,
 - b) a tapasztalt tűzvédelmi szabálytalanságot, az esetleges tűzveszélyt okozó körülményt meg kell szüntetni,
 - c) a hőtermelő, a tüzelő-fűtő és a villamos berendezések leállítását, üzemben kívül helyezését szükség szerint, a használati utasításban foglaltak alapján el kell végezni.

Magatartási előírások tűz esetén

1. Aki tüzet, tűzre utaló körülményt észlel, az
- a) **telefonon jelzi a 112-es segélyhívó számon**, az alábbi információk megadásával:
 - mi ég, mit veszélyeztet a tűz,
 - a tűz kiterjedése,
 - a tűz helyszíne (cím, emelet, egyéb, a helyszín pontos leírása, a megközelítést segítő információk),
 - van-e emberélet veszélyben, történt-e sérülés,
 - jelző személy neve, telefonszáma,
 - b) **értesíti** a tűz esetén feladatot ellátó, illetve intézkedésre jogosult személyt (**Ranunculus Vendégház üzemeltetője**),
 - c) **értesíti az épületben tartózkodó személyeket** a rendelkezésre álló lehetőségek szerint figyelembe véve az esetleges észlelési akadályokat (pl. cselekvőképességükben korlátozott személyek, hallássérültek, idegen nyelvet beszélők).
2. A tűz által veszélyeztetett területet, szükség szerint **az épületet el kell hagyni** az alábbiak szerint:
- a) az érintett személyeknek a **tevékenységüket be kell fejezni**, kivéve azokat a tevékenységeket, amelyek befejezése további veszélyt okozhat, súlyosbíthatja a tűz következményeit,
 - b) gondoskodni kell a **veszélyforrások megszüntetéséről**, eltávolításáról, ha azokat a tűz veszélyeztetheti,
 - e) a menekülésükben korlátozott, valamint a helyismerettel nem rendelkező **személyeket segíteni kell**,
 - f) füst jelenléte esetén a padló közelében jelenlévő frisslevegő réteget ki kell használni,
 - g) ajtón való áthaladás után **az ajtót be kell csukni** a füst terjedésének korlátozása céljából,
 - i) aki a veszélyeztetett területet **saját erőből nem tudja elhagyni, az jelezze** tartózkodási helyének megadásával telefonon vagy más módon (élőszóval az épület ablakából, egyéb módon).
3. A tűz oltását a rendelkezésre álló eszközökkel abban az esetben lehet megkezdeni, ha azt az érintett személy önmaga és mások veszélyeztetése nélkül végre tudja hajtani (a tűzoltó készülék jellemző piktogramját a 4. kép szemlélteti).
4. Az érintett személyek kötelesek a **tűzoltóság tevékenységét elősegíteni**.

5. A tűz esetén feladatot ellátó személyek kötelesek a feladatuk végrehajtására, amennyiben az önmaguk és mások veszélyeztetése nélkül végrehajtható, különös tekintettel az áramtalanításra, közműelzárásra, technológiai folyamatok leállítására.

A Ranunculus Vendégház speciális rendelkezései

A Vendégház teljes területe **hegyvidéken, erdős-fás környezetben található**, nyaranta a talajt száraz aljnövényzet takarhatja, ezért a tűzvédelemre fokozott figyelmet kell fordítani.

DOHÁNYZÁS ÉS NYÍLT LÁNG HASZNÁLATA

A dohányzás és a nyílt láng használata (pl.: füstölő, gyertya) az épületen belül - beleértve az erkélyeket is - **szigorúan TILOS!**

Dohányozni épületen kívül is csak az erre kijelölt helyen szabad! (ház hátsó oldalán az erre kijelölt helyen a vizesblokk mellett!)

Kérjük szíveskedjenek a dohányzást erre a területre korlátozni és hamutartót használni. Amennyiben a hamutartó megtelt, azt kihűlt állapotban ürítse ki zárható zacskóba és helyezze a bejárati kapu melletti szeméttárolóba.

Amennyiben a hamutartóban még parázsló, füstölő cigaretta marad, azt haladéktalanul oltsa el a ház hátsó falán található kerti csapból folyó vízzel.

(Abban a nem várt esetben, amennyiben a be nem tartott jogszabály miatt intézkedés történik a szállóvendéggel szemben úgy annak költségét a jogsértő köteles megtéríteni. Ez az intézkedés feljelentést és egyéb eljárást vonhat maga után.)

Tilos az épületbe bevinni bárminemű gyúlékony anyagot, eszközt!

A Vendégház kertjében lehetőség van bográcsozásra, nyársalásra melyhez külön hely került kialakításra.

Tűzet rakni kizárólag az arra kialakított helyen lehet!

A főzéshez való tűzifát biztosítjuk. A tűzifán és papíron kívül más anyagok (pl. műanyag, gumi, robbanásveszélyes anyag) égetése szigorúan tilos.

Lehetőség van kerti grillezésre, melyhez a faszenet biztosítjuk. Tilos bármilyen más anyag (pl. műanyag, gumi, robbanásveszélyes anyag stb.) égetése! Kérjük, hogy a kerti grillt ne a térkövön és ne a műfüves részen, hanem a bográcsozás helye közelében állítsák fel a csöpögő zsiradék, valamint a műfű esetleges kigyulladás miatt.

A kinti főzési hely közelében kerti csap áll rendelkezésre, melyből ivóvíz minőségű víz folyik, kérjük, a **tűzet/parazsat soha ne hagyják őrizetlenül és a tűzrakás végeztével mindig gondoskodjanak a tűz eloltásáról.** A grillben keletkező hamut kihűlt állapotban lezárt zacskóban tegyék a bejárati kapu melletti fekete kukába.

A Vendégházban található elektromos készülékek használata:

Kérjük, hogy csak a Vendégházban található elektromos készülékeket csatlakoztassa.

A fűtőtesteket letakarni tűzveszélyes és TILOS!

Az emeleten található - nem falra szerelt fűtőtestet - **csak felügyelet mellett lehet használni, azt felügyelet nélkül hagyni TILOS!**

Kérjük, ha hosszabb időre vagy véglegesen elhagyják a Vendégházat, **minden fűtésre alkalmas készüléket szíveskedjenek áramtalanítani, a villanytűzhelyt, páraelszívót, mosogatógépet kikapcsolni.**

TŰZ ESETÉN:

Vészhelyzet / tűz esetén: a fenti általános eljárást követve, amennyiben az emberi életet nem fenyeget, kérjük, hogy kezdjék meg az oltást, **a földszinten a lépcső alatt és az emeleten az előszoba szekrény mellett találhatnak tűzoltó készülékeket** (piros jelzéssel jelölve a helye), azonnal kezdjék meg a mentést és hívják a 112 segélyhívót vagy a tűzoltókat 105-ös számon majd azt követően a szállásadót!